

Příloha k usnesení

z 13. zasedání rady obce dne 1. 8. 2011 v 17. hodin v kanceláři starosty

Přítomni: pan Pavel Mana, pan Petr Vojkůvka, Ing. Pavla Novosadová

Omluven: Ing. Petr Bohušík, Ing. Martin Solanský

Hosté: JUDr. Milan Matula

Program:

1. Podmínky a požadavky žádosti s vyjádřením zájmu o byt v multifunkční budově
2. Smlouvy - o podnájmu části pozemku
 - o nájmu pozemku pro účely stavby- dodatek č. 2
 - o budoucí výstavbě sjezdu se silnice I/35
 - o dodávce vody
 - o nájmu bytu
 - o zřízení věcného břemene
3. Žádosti - o přidělení hrobového místa
 - o povolení hudební produkce
 - o prominutí poplatku
 - o zaplacení faktury za zapůjčení stanu
 - o svedení vod do kanálu
4. Zvýšení pojištění obecního majetku
5. Stanovisko Jednoty k převzetí prostor prodejny
6. Různé - cenová nabídka na vypracování zadávacího řízení na vestavbu bytů

Usnesení

z 13. zasedání rady obce konané dne 1. 8. 2011 v 17. hodin v kanceláři starosty obce

1. Podmínky požadavky žádosti s vyjádřením zájmu o byt v multifunkční budově

Rada obce schválila náležitosti žádosti pro žadatele v multifunkční budově a způsob výběru uchazeče o byt.

Rada obce projednala aktualizovaný rozpočet vestavby bytů (14 957 701,- Kč) a rozhodla o navýšení orientační ceny bytu max. o 5 %.

Rada obce ukládá Judr. Matulovi a panu Manovi zveřejnit podmínky s výzvou 4.8.2011 na úřední desce OÚ.

Zodpovídá: JUDr.. Matula, pan Pavel Mana

Termín: 4. 8. 2011

2. Smlouvy

2.1. Smlouva o podnájmu části pozemku mezi obcí a panem Filipem Jurečkou, Dolní Bečva č.p.470

Rada obce schválila Smlouvu o podnájmu části pozemku parcela č. 19 za účelem vybudování a provozování dvou kurtů na plážový volejbal.

Výstavba tohoto zařízení proběhne na základě územního rozhodnutí vydaného odborem výstavby a ÚP Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm.

Náklady spojené s výstavbou hradí v plné výši podnájemce.

Zodpovídá: pan Pavel Mana

Termín: 1. 8. 2011

2.2. Smlouva o nájmu pozemku pro účely stavby – dodatek č. 2 mezi obcí a v.o.s. Singulár, Dolní Bečva č.p.340

Rada obce schválila smlouvu o nájmu pozemku pro účely stavby – dodatek č. 2 za účelem vybudování a provozování 2 kurtů na plážový volejbal na části pozemku p. č. 19.

Zodpovídá: pan Mana

Termín: 1. 8. 2011

2.3. Smlouva o budoucí výstavbě sjezdu se silnice I/35 mezi obcí a panem Romanem Šoralem, Vidče 49

Rada obce schvaluje Smlouvu o budoucí výstavbě sjezdu ze silnice I/35 na p. č. 2634/1 k p. č. 185/4 mezi obcí a panem Romanem Šoralem, Vidče 49 dle přílohy.

Zodpovídá: Ing. Novosadová

Termín: 29. 8. 2011

2.4. Smlouva o dodávce vody z vodovodu č. 74 mezi obcí a panem Martinem Daňkem, Dolní Bečva č. p. 499

Rada obce schvaluje Smlouvu na dodávku vody č. 74 mezi obcí a panem Martinem Daňkem, Dolní Bečva č. p. 499 dle důvodové zprávy.

Zodpovídá: paní Eva Vašková

Termín: 2. 8. 2011

2.5. Smlouva o nájmu bytu č. 3 v budově č. p. 340 mezi obcí a paní Martinou Kubáčovou, Dolní Bečva č. p. 596

Rada obce schválila Smlouvu o nájmu bytu mezi obcí a paní Martinou Kubáčovou, Dolní Bečva č. p. 596 na pronájem bytu č. 3 v budově č. p. 340.

Nájemní smlouva je přílohou usnesení.

Zodpovídá: Ing. Urbanovská

Termín: 1. 9. 2011

2.6. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín dle přílohy na umístění zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN a zemní kabelové vedení NN.

Zodpovídá: Ing. Novosadová

Termín: 30. 9. 2011

3. Žádosti

3.1. Žádost o přidělení hrobového místa

Rada obce schválila přidělení hrobového místa na hřbitově panu Cyrilu Skalíkovi, Dolní Bečva č. p. 469.

Zodpovídá: paní Vašková

Termín: 30. 8. 2011

3.2. Žádost o povolení hudební produkce ve sportovním areálu

Rada obce schválila povolení hudební produkce 20.8.2011 do 3 hodiny ranní následujícího dne dle žádosti, která je přílohou usnesení.

Zodpovídá: paní Vašková

Termín: 20. 8. 2011

3.3. Žádost občanského sdružení Ajax Dolní Bečva o prominutí poplatku za užívání sportovního areálu

Rada obce schválila prominutí poplatku za užívání sportovního areálu občanskému sdružení Ajax Dolní Bečva dle žádosti, která je přílohou usnesení, s tím že zajistí úklid sociálního zařízení.

Zodpovídá: paní Vašková

Termín: 30. 8. 2011

3.4. Žádost FC Dolní Bečva o zaplacení faktury za zapůjčení stanu pro oslavy 70. výročí založení FC na Dolní Bečvě

Rada obce rozhodla žádost postoupit k projednání v zastupitelstvu obce v září 2011. Žádost je nutné doplnit o důvodovou zprávu předkladatelem.

Zodpovídá: pan Zdeněk Růčka, předseda FC

Termín: 19. 9. 2011

3.5. Žádost Judr. Jany Hrstkové, Letenská 606/19, Praha 1 o svedení dešťových vod

Rada obce rozhodla vyčistit propustek pod obecní komunikací p. č. 2665 mezi č. p. 102 a 100.

Rada obce uložila Ing. Novosadové vyzvat vlastníka pozemků p. č. 2374 a 2568 (Singulár Horní Rozpité) v okolí komunikace, aby vyčistil trasu odtoku povrchových vod do toku Horní Rozpité.

Zodpovídá: Ing. Novosadová

Termín: 30. 9. 2011

4. Zvýšení pojištění obecního majetku u pojišťovny Kooperativa,

Rada obce schválila zvýšení pojištění obecního majetku a prodloužení platnosti pojištění do 12. 8. 2014 u pojišťovny Kooperativa, a.s. Templova 747, Praha 1 od 13. 8. 2011 dle přílohy.

Zodpovídá: pan Pavel Mana

Termín: 13. 8. 2011

5. Stanovisko Jednoty s.d. Vsetín k převzetí prostor prodejny v multifunkční budově

Rada obce projednala návrh Jednoty na dodatečné pořízení chladicího a mrazicího boxu v prodejně.

Rada obce rozhodla, že po upřesnění cen vnitřního vybavení cukrárny – kavárny se upřesní po dohodě s nájemníkem stavební úprava chladicího a mrazicího boxu.

Zodpovídá: pan Pavel Mana

Termín: 15. 8. 2011

6. Různé

6.1. Cenová nabídka na zadávací řízení na vestavbu bytů v multifunkční budově

Rada obce schválila cenovou nabídku Ing. Ladislava Smílka, Hero trade, s.r.o., Smetanova 639/26, 757 01 Valašské Meziříčí na zpracování zadávacího řízení na dostavbu bytů v multifunkční budově dle přílohy.

Zodpovídá: pan Pavel Mana

Termín: 20. 8. 2011

Ing. Pavla Novosadová
Místostarosta obce

Pavel Mana
starosta obce