

Příloha k usnesení
ze 7. zasedání zastupitelstva obce konaného 26. 9. 2011 v 16. hodin v zasedací síni OÚ

Zapisovatelka: paní Eva Vašková

Ověřovatelé: paní Libuše Vojkůvková, pan Zdenek Růčka

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení:

Návrhová komise: Judr. Milan Matula
pan Petr Vojkůvka
pan Jana Štůrala

Přítomni: dle prezenční listiny

Program:

1. Zpráva kontrolního výboru
2. Zpráva finančního výboru
3. Přijetí revolvingového úvěru ve výši 1 mil. Kč na překlenutí nesouladu mezi příjmy a výdaji od Komerční banky a.s.
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Smlouvy
 - na zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce
 - Povodí Moravy s.p.
 - Vojkůvka s.r.o., Dolní Bečva č. p. 336 - rekonstrukce vodovodního řádu
 - půjčka SDH na zpevnění plochy ve sportovním areálu
 - smlouva o poskytnutí mimořádné dotace FC Dolní Bečva (stan)
 - smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace Charitě Val. Meziříčí ve výši 50 000,- Kč
6. Vestavba bytů v multifunkční budově
7. Různé - chladicí a mrazicí box v prodejně multifunkční budovy

Usnesení

ze 7. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 26. 9. 2011 v 16. hodin v kanceláři starosty obce

1. Zpráva kontrolního výboru za III. čtvrtletí 2011

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o provedení kontroly plnění usnesení ZO a RO za III. čtvrtletí 2011.

Zodpovídá: Ing. Petr Hajda

Termín: 26. 9. 2011

2. Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci předsedy finančního výboru o změně termínu jednání fin. výboru z měsíce září na měsíc říjen 2011 a předložení zprávy FV na zasedání ZO v 12/2011.

Zodpovídá: JUDR. Milan Matula

Termín: 19. 12. 2011

3. Přijetí revolvingového úvěru ve výši 1 mil. Kč na překlenutí nesouladu mezi příjmy a výdaji od Komerční banky a.s.

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí revolvingového úvěru ve výši 1. mil. Kč na překlenutí nesouladu mezi příjmy výdaji od Komerční banky a. s. a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy v době vzniku potřeby dofinancování vestavby bytů multifunkční budovy.

Zodpovídá: Ing. Urbanovská

Termín: 31. 12. 2011

4. Rozpočtové opatření č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4 podle důvodové zprávy, s těmito úpravami:

Zvýšení příjmů o 13 012 tis. Kč

Zvýšení výdajů o 12573 tis. Kč

Příjmy po úpravě 35 461 tis. Kč

Výdaje po úpravě 58 150 tis. Kč

Rozdíl příjmů a výdajů po úpravě – 22689 tis. Kč

Financování po úpravě 22689 tis. Kč

Zodpovídá: Ing. Blanka Urbanovská

Termín: 27. 9. 2011

5. Smlouvy

5.1. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí Dolní Bečva a společností ČEZ Distribuce, se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí Dolní Bečva a společností ČEZ Distribuce, se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, jako oprávněným z věcného břemene za náhradu 2000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy dle přílohy.

Zodpovídá: Ing. Novosadová

Termín: 30. 9. 2011

5.2. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí Dolní Bečva a Povodí Moravy s. p., se sídlem Dřevařská 11, 601 75 Brno

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí Dolní Bečva, jako oprávněným a Povodí Moravy s. p., se sídlem Dřevařská 11, 601 75 Brno, jako povinným z věcného břemene spočívající v právu uložit a provozovat stavbu cyklostezky včetně lávky přes tok řeky Bečvy na částech pozemků ve vlastnictví Povodí Moravy s.p. na p.č. 2707/11, 399/3, 2707/14, 262/2, 2707/6, 2707/7, 2708/1, 26/3 a 1170/1 podle GP č. 1351-81/2010, 1352-82/2010, 1353-83/2010 ze dne 12.7.2010 za náhradu ve výši 235 536,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy do 20.12.2011.

Zodpovídá: Ing. Novosadová

Termín: 20. 12. 2011

5.3. Smlouva o dílo č.17/11/VOJ mezi obcí Dolní Bečva a firmou Vojkůvka s.r.o., Dolní Bečva č.p.336 - na realizaci prodloužení vodovodního řádu

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo č.17/11/VOJ mezi obcí Dolní Bečva a firmou Vojkúvka s.r.o., Dolní Bečva č. p. 336 - na realizaci prodloužení vodovodního řádu v místní části Dolní Rozpité SO 2 Rekonstrukce vodovodu KV2 L17
v ceně 264 650,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu do 30. 9. 2011.
Zodpovídá: pan Pavel Mana
Termín: 30. 9. 2011

5.4. Smlouva o půjčce mezi obcí Dolní Bečva a SDH na zpevnění plochy ve sportovním areálu

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o přijetí půjčky obcí Dolní Bečva od SDH Dolní Bečva, IČO 63701642 za účelem profinancování nákladů zpevněné plochy ve sportovním areálu se splatností této půjčky ke dni 31. 7. 2012. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu do 30. 9. 2011.
Zodpovídá: pan Mana
Termín: 30. 9. 2011

5.5. Smlouva o poskytnutí mimořádné dotace FC Dolní Bečva

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení dotace FC Dolní Bečva ve výši 5 000,- Kč na zaplacení nákladů zapůjčení stanu pro oslavy 70- ti let fotbalu na Dolní Bečvě v 07/2011 dle důvodové zprávy.
Zodpovídá: Ing. Urbanovská
Termín: 31. 10. 2011

5.6. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace Charitě Valašské Meziříčí ve výši 50 000,- Kč

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace mezi poskytovatelem - obcí Dolní Bečva a Farní charitou Valašské Meziříčí ve výši 50 000,- Kč a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu do 30. 9. 2011.
Zodpovídá: Ing. Urbanovská
Termín: 30. 9. 2011

6. Vestavba bytů v multifunkční budově

6.1. Smlouvu o budoucí kupní smlouvě uzavíranou mezi Obcí Dolní Bečvou a zájemci:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě uzavíranou mezi Obcí Dolní Bečvou a zájemci:

a/Pavlem Malěrem, Dolní Bečva 84

k bytu v multifunkčním bytovém domě A2 za 1.155.000,-Kč

b/ manžely Zdeňkem Mořkovským a Ilonou Mořkovskou, Zašová 412

k bytu v multifunkčním bytovém domě A5 za 997.500,-Kč

c/ Zbyňkem Pavlicou, Horní Bečva 487

k bytu v multifunkčním bytovém domě A6 za 1.050.000,-Kč

d/ Ivo Štůskem, Dolní Bečva 452

k bytu v multifunkčním bytovém domě A9 za 1.155.000,-Kč

e/ manžely Janem a Marii Divinovými, Dolní Bečva 306

k bytu v multifunkčním bytovém domě A10 za 1.062.601,-Kč

f/ manžely Miroslavem Novosadem a Silvií Novosadovou, Meziříčská 1656, Rožnov pod Radhoštěm

k bytu v multifunkčním bytovém domě A11 za 1.312.500,-Kč

g/ Milanem Matulou, Dolní Bečva 636

k bytu v multifunkčním bytovém domě A14 za 997.500,-Kč

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu těchto smluv v termínu do 4. 10. 2011 za podmínky, že bude projeven zájem o koupi bytů v multifunkčním bytovém domě minimálně ze strany 12-ti zájemců a tito zájemci podepíší před podpisem smlouvy ze strany obce závaznou smlouvu o budoucí kupní smlouvě v předloženém návrhu.

6.2. Smlouva o budoucí kupní smlouvě uzavíranou mezi Obcí Dolní Bečvou a zájemci:

a/ Evou Hartmanovou, Prostřední Bečva 447
k bytu v multifunkčním bytovém domě k bytu A3 za 1.050.000,-Kč

b/ Stanislavem Kantorem, Prostřední Bečva 495
k bytu v multifunkčním bytovém domě k bytu A 4 za 997.500,-Kč

c/ Emilii Kopcovou, Karolinka, Nábřežní 552
k bytu v multifunkčním bytovém domě k bytu A12 za 1 155 000,-Kč

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu těchto smluv v termínu do 4. 10. 2011 za podmínky, že ze strany těchto zájemců budou nejpozději do 4.10.2011 do 12.00 hod. předloženy řádně podepsané smlouvy o budoucí kupní smlouvě podle návrhu smlouvy podané obcí a že zájem o koupi bytů v multifunkčním bytovém domě bude závazně projeven ze strany minimálně celkem 12-ti zájemci..

6.3. Smlouvu o budoucí kupní smlouvě uzavíranou mezi Obcí Dolní Bečvou a zájemcem:

a/ Ing. Simonou Střílkovou, V Horkách 322, Sázava
k bytu v multifunkčním bytovém domě A13 za 1.065.000,-Kč

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy v termínu do 4. 10. 2011 za podmínky, že ze strany této zájemkyně bude nejpozději do 4. 10. 2011 do 12.00 hod předložena řádně podepsaná smlouva o budoucí kupní smlouvě podle návrhu smlouvy podané obcí. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s návrhem na změnu podmínek financování výstavby bytu této zájemkyně formou úschovy kupní ceny do advokátní (notářské úschovy) a jejího vydání obci až po kolaudaci stavby a zápisu vlastnického práva k bytu pro tuto zájemkyni do katastru nemovitostí z důvodu nutnosti průběžného financování výstavby bytů v roce 2011.

6.4. Smlouvu o budoucí kupní smlouvě uzavíranou mezi Obcí Dolní Bečvou a zájemcem:

a/ Jaroslavem Vaškem, Dolní Bečva 359
k bytu v multifunkčním bytovém domě A 1 za 840.000,-Kč s tím, že OZ souhlasí se zaplacením I. a II. splátky bytu ke dni 25. 11. 2011.

OZ pověřuje starostu k podpisu této smlouvy v termínu do 4. 10. 2011 za podmínky, že ze strany tohoto zájemce bude nejpozději do 4. 10. 2011 do 12.00 hod předložena takto upravená a řádně podepsaná smlouva o budoucí kupní smlouvě. (Všechny uvedené ceny jsou s 10% sazbou DPH platnou pro rok 2011 bez ceny méně či víceprací odsouhlasených zájemci o koupi v průběhu výstavby).

7. Různé

7.1. Smlouva o dílo mezi obcí a firmou LEDO F-M s. r. o., Frýdek - Místek chladicí a mrazicí box v prodejně multifunkční budovy

Smlouvu o dílo mezi obcí Dolní Bečva jako objednatelem a zhotovitelem firmou LEDO F-M, s.r.o. Frýdek-Místek na dodávku a montáž chladicího a mrazicího boxu na prodejně potravin v multifunkční budově na Dolní Bečvě za cenu 325.212,- Kč včetně 20% DPH s tím, že požaduje, aby zhotovené dílo splňovalo na náklady zhotovitele všechny bezpečnostní a hygienické předpisy (zejména hlukové). Pověřuje starostu obce takto upravenou smlouvu podepsat v termínu do 30. 9. 2011.

7.2. Informace o bezdrátovém internetu v prostoru náměstí

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o bezdrátovém internetu v prostoru náměstí a sportovního areálu v prostoru umístění laviček zajištěné firmou INTERNEXT.

Ing. Pavla Novosadová
Místostarosta obce

Pavel Mana
Starosta obce